

1. Sitzung des Gemeinderates vom 19. Januar 2022

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung.

Verwaltung

2. Zurkenntnisnahme des Rücktritts des Ratsmitgliedes Frau Resel Reul-Voncken.
3. Einführung eines neuen Gemeinderatsmitgliedes:
 - a. Prüfung und Bestätigung der Befugnisse der Frau Andrea Kicken – Eidesleistung und Einführung
 - b. Vorrangliste der Gemeinderatsmitglieder
 - c. Bezeichnung eines(r) Vertreters(in) für verschiedene Gremien.

Finanzen

4. VoG Kulturstätte Bergscheider Hof: Gewährung eines zinslosen Darlehens für den Erwerb von Tischen.

Straßenbau

5. Instandsetzung der Kläranlage „Schöne Aussicht“: Genehmigung der Konvention zwischen Gemeinde Raeren und der AIDE für die Betriebsunterstützung der Kläranlage Schöne Aussicht.

Immobilien

6. Gemeindeschule Lichtenbuch – Bezeichnung eines Projektautors: Genehmigung des Lastenheftes – Anpassung des Gemeinderatsbeschlusses vom 20.10.2021 – Kenntnissnahme des Gemeindekollegiumsbeschluss vom 14.12.2021.
7. Verkauf von Gelände aus dem Industrie- und Gewerbegebiet Rovers.

Personal

8. Anwerbung von Personalmitgliedern in der Stufe D2 für den Bauhof.

Kultur

9. Haus Zahlepohl: Genehmigung des Addendums zum Konzessionsvertrag vom 19.02.2021 (Ende der Probezeit).

Soziales

10. Kinderbetreuungszentrum Hauset V.o.G. - Genehmigung Nutzungsvertrag und Zusatzvereinbarung.
11. Dorfhaus Eynatten – Sozialer Treffpunkt: Genehmigung des Vertrags zwischen der Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft, der VoG Dorfhaus Eynatten, und der Gemeinde Raeren.

1. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Das Protokoll der Sitzung vom 15. Dezember 2021 lag zur Einsicht bereit und wird mit genehmigt.

2. Zurkenntnisnahme des Rücktritts des Ratsmitgliedes Frau Resel Reul-Voncken

Der Gemeinderat nimmt das Rücktrittsgesuch von Frau Reul zur Kenntnis.

3. Einführung eines neuen Gemeinderatsmitgliedes

- a. Prüfung und Bestätigung der Befugnisse der Ersatzkandidatin, Frau Andrea Kicken-Tuchenhagen sowie Eidesleistung und Einführung**
- b. Vorrangliste der Gemeinderatsmitglieder.**

Nachdem die Befugnisse von Frau Andrea Kicken-Tuchenhagen bestätigt wurden, legt sie den Eid vor dem Bürgermeister ab.

Im Anschluss daran wird die neue Vorrangliste der Gemeinderatsmitglieder verabschiedet.

Vorrangliste der Gemeinderatsmitglieder

Name und Vorname	Amtsantritt / Datum der ersten Wahl	erhaltene Stimmen	Geburtsdatum	Listenstelle	Rangordnung
Boffenrath August	06.04.1992 09.10.1988	306	05.01.1960	3	1
Heeren Christoph	02.01.2001 08.10.2000	284	28.06.1975	4	2
Güsting Erwin	04.12.2006 08.10.2006	701	15.08.1953	1	3
Pitz Mario	04.12.2006 08.10.2006	444	31.10.1970	3	4
van Weersth Joachim	14.10.2012 03.12.2012	444	25.04.1966	5	5
Esfahlani-Ehlert Heike	14.10.2012 03.12.2012	148	21.07.1965	2	6
Höber-Hillen Monika	14.10.2012 03.12.2012	124	10.04.1956	3	7
Franssen Jérôme	14.10.2012 27.11.2014	355	05.06.1982	5	8
Simon Tom	14.10.2012 09.06.2016	308	18.03.1982	4	9
Lentzen Roland	14.10.2018 03.12.2018	615	15.01.1966	1	10
Deller Ulrich	14.10.2018 03.12.2018	489	14.08.1952	1	11

Renardy Naomi	14.10.2018 03.12.2018	318	25.01.1995	10	12
Schumacher Gerd	14.10.2018 03.12.2018	200	16.03.1950	12	13
Leusch Ferdy	14.10.2018 03.12.2018	143	11.05.1958	4	14
Kirschfink Christine	14.10.2018 03.12.2018	127	26.10.1980	6	15
Baumgarten Fabrice	14.10.2018 13.06.2019	73	31.01.1994	9	16
Britz Roger	14.10.2018 10.10.2019	196	22.04.1965	11	17
Schwenken Thomas	14.10.2018 27.08.2020	217	24.06.1975	8	18
Wertz Frederik	14.10.2018 29.04.2021	192	13.06.1997	7	19
Nussbaum-Potiuk Nicole	14.10.2018 17.11.2021	190	25.04.1986	6	20
Kicken-Tuchenhagen Andrea	14.10.20218 19.01.2022	204	17.06.1968	2	21

c) Bezeichnung eines(r) Vertreters(in) für verschiedene Gremien.

Herr Roland Lentzen wird als Delegierter der Interkommunalen Musikakademie bezeichnet und ersetzt somit Frau Reul.

Frau Resel Reul bleibt als parteizugehöriges Mitglied der CSL-Fraktion im Ausschuss für Straßenbau, Bauhof, Raumordnung, Gebäudemanagement, Wohnungswesen.

Frau Andrea Kicken ersetzt Frau Resel Reul im Ausschuss für Tourismus, Sport und Digitales.

Frau Andrea Kicken gehört künftig dem Ausschuss für Umwelt Forstwirtschaft, Landwirtschaft, Gesundheit, Familie, Senioren, Soziales und Tierwohl als Ratsmitglied an und Frau Resel Reul bleibt im Ausschuss als parteizugehöriges Mitglied der CSL-Fraktion.

Frau Reul bleibt im KBRMA-Ausschuss als Bürgerin. Die politische Vertretung in diesem Ausschuss setzt sich künftig wie folgt zusammen:

effektive Mitglieder

Thomas Schwenken
Gerd Schumacher
Monika Höber-Hillen

Ersatzmitglieder

Roland Lentzen
Frederik Wertz

Finanzen

4. VoG Kulturstätte Bergscheider Hof: Gewährung eines zinslosen Darlehens für den Erwerb von Tischen

Infolge von finanziellen Schwierigkeiten gewährt der Rat ein zinsloses Darlehen in Höhe der Anschaffungskosten, die 29.446,48 € inkl. MwSt. betragen, für den Erwerb von neuen Tischen für den Bergscheider Hof.

Der seitens der Deutschsprachigen Gemeinschaft im Rahmen dieses Ankaufs gewährte Zuschuss, wobei von einem Betrag in Höhe von 13.605,63 € ausgegangen wird, muss unverzüglich nach Auszahlung durch die Deutschsprachige Gemeinschaft an die Gemeinde Raeren zurückerstattet werden. Gemäß Gemeinderatsbeschluss vom 17. November 2021 werden die nicht durch Subsidien gedeckten Kosten als Zuschuss der Gemeinde gewertet.

Straßenbau

5. Instandsetzung der Kläranlage „Schöne Aussicht“: Genehmigung der Konvention zwischen Gemeinde Raeren und der AIDE für die Betriebsunterstützung der Kläranlage Schöne Aussicht.

Der Gemeinderat genehmigt die Konvention mit der AIDE zur Betriebsunterstützung der Kläranlage Schöne Aussicht in Höhe von jährlich ca. 5.393.01 € inkl. MwSt. und Verwaltungsgebühren von 5,5%.

Immobilien

6. Gemeindeschule Lichtenbuch – Bezeichnung eines Projektors: Genehmigung des Lastenheftes – Anpassung des Gemeinderatsbeschlusses vom 20.10.2021 – Kenntnisnahme des Gemeindegremiumsbeschlusses vom 14.12.2021.

Zwischen der Verabschiedung des Lastenheftes und der Ausschreibung mussten einige Abänderungen in Wortwahl und Aufzählungen erfolgen, insbesondere in den Artikeln I.1; I.6, I.10, III.1.1 und III.3.1.1.1, um die Interessen der Gemeinde zu wahren. Durch Beschluss des Gemeindegremiums vom 14. Dezember 2021 wurden diese Anpassungen in Dringlichkeit genehmigt.

Der Gemeinderat nimmt den vorgenannten Gemeindegremiumsbeschluss über die Anpassung des Lastenheftes zur Bezeichnung eines Projektors zur Kenntnis.

7. Verkauf von Gelände aus dem Industrie- und Gewerbegebiet Rovers.

Der Gemeinderat stimmt dem Verkauf des Loses 32 aus der Industrie- und Gewerbezone Rovers an das Unternehmen Hitit Food, Herrn Mehmeht Ali Calmann mit einer Fläche von ± 1.268 m² zum Preis von 48,03 €/m² zu.

Personal

8. Anwerbung von Personalmitgliedern in der Stufe D2 für den Bauhof.

Verschiedene Personalmitglieder treten demnächst in den Ruhestand bzw. sind seit längerem erkrankt. Aus diesem Grunde wird die Anwerbung von drei neuen Mitarbeitern in der Stufe D2 für einen vollen Stundenplan beschlossen und zwar als Schreiner, Friedhofswärter und polyvalenter Arbeiter.

Kultur

9. Haus Zahlepohl - Genehmigung des Addendums zum Konzessionsvertrag vom 19.02.2021 (Ende der Probezeit)

Der Gesellschaft „Haus Zahlepohl“ wurde die Konzession zur Nutzung des Hauses Zahlepohl ab dem 1. März 2021 für die Dauer eines Jahres gewährt. Zwei Personen dieser Gesellschaft treten zum 28. Februar 2022 aus. Zudem werden die Bedingungen zur Nutzung des kleinen Saals im Haus Zahlepohl durch die Verwaltung des Töpferiemuseums angepasst. Das Museum kann den kleinen Saal im Obergeschoß für eine Ausstellung im Jahr nutzen. Diese Veranstaltung findet aktuell 5 Wochen vor dem Keramikmarkt (Wochenende mit dem 2. Sonntag im Monat September) eines jeden Jahres statt. Eine weitere Nutzung ist nach Absprache mit dem Konzessionär möglich. Aus diesen Gründen wird ein Addendum zum genehmigten Konzessionsvertrag genehmigt, in dem diese Abweichungen und die angepassten Vertragspartner festgelegt sind.

Soziales

10. Kinderbetreuungszentrum Hauset V.o.G. - Genehmigung Nutzungsvertrag und Zusatzvereinbarung

Durch Gemeinderatsbeschluss vom 27. November 2014 wurde die Vereinbarung zwischen der Gemeinde Raeren und dem VoG Kinderbetreuungszentrum in Hauset zur Schaffung eines Kinderhorts genehmigt.

Am 9. Juni 2016 genehmigte der Rat den Vertrag mit der VoG Kinderbetreuungszentrum Hauset für die Nutzung der Räumlichkeiten im Jugendheim Hauset.

Im Zuge der Nutzung und der damit verbundenen Erfahrung wurde festgestellt, dass gewisse Klauseln der Verträge angepasst werden müssen.

Der Gemeinderat genehmigt einen neuen Nutzungsvertrag beginnend am 1. Februar 2022 für eine unbestimmte Dauer sowie eine Zusatzvereinbarung, in der die Bedingungen zur Rückzahlung eines gewährten Vorschusses festgelegt sind.

11. Dorfhaus Eynatten – Sozialer Treffpunkt: Genehmigung des Vertrags zwischen der Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft, der VoG Dorfhaus Eynatten, und der Gemeinde Raeren

Der Gemeinderat genehmigt dem Vertrag zwischen der Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft, der VoG Dorfhaus Eynatten, der Gemeinde Raeren und dem ÖSHZ Raeren für das Jahr 2022. Der durch die Deutschsprachige Gemeinschaft gewährte Zuschuss wird auf 70.664,64 € beziffert. Die Gemeinde beteiligt sich mit 12,5 % an den Personalkosten des sozialen Treffpunkts, was für das Jahr 2022 einen maximalen Betrag von 8.380,66 € ausmacht.