



Raeren

# Gemeinde RAEREN



Anhang 25

## STÄDTEBAU / URBANISME PROJEKTANKÜNDIGUNG / AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass es - ~~das die Regierung~~ - kraft des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:

*Le collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial - ~~il est saisi - que le Gouvernement est saisi - d'une demande de :~~*

~~Verstädterungsgenehmigung - Änderung einer Verstädterungsgenehmigung -~~

~~Städtebaugenehmigung - Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten - Städtebaubescheinigung Nr. 2 - permis d'urbanisation - modification de permis d'urbanisation - permis d'urbanisme - permis d'urbanisme de constructions groupées - certificat d'urbanisme n°2~~

Die Antragsteller sind die **Alice und Dominik THREINEN-RODERBURG** wohnhaft in / ~~mit Büroräumen in~~ **Raeren, Walheimer Straße 51**

*Les demandeurs sont Alice et Dominik THREINEN-RODERBURG demeurant à ~~dont les bureaux se trouvent à~~ Raeren, Walheimer Straße 51*

Das betroffene Grundstück befindet sich in **Raeren, Walheimer Straße 51** mit folgenden

Katasterangaben: **Gem. 1, Flur F, Nr. 202g, Los 1** der Parzellierung REUL Nr. 263/122 vom 25.08.1998

Das Projekt besteht in der **ABWEICHUNG VON EINER PARZELLIERUNGSGENEHMIGUNG – Abriss eines bestehenden Wintergartens und einer Überdachung sowie Errichtung eines Anbaus mit**

**Dachterrasse, Dachgaube und Einbau von 3 Dachflächenfenstern** und hat folgende Merkmale:

- |              |                  |                   |                |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|
| 1. Dachform  | 2. Traufhöhe     | 3. Architektur    | 4. Materialien |
| 5. Dachgaube | 6. Dachüberstand | 7. R.IV.40-2§1-2° |                |

*Le terrain concerné est situé à Raeren, Walheimer Straße 51 et cadastré Division 1, section F, n° 202g, lot 1 du lotissement REUL n° 263/122 du 25.08.1998*

*Le projet consiste en DEROGATION DU PERMIS DE LOTIR – Démolition d'un jardin d'hiver existant, de la toiture et construction d'une extension avec terrasse, lucarne et installation de 3 fenêtres de toit et présente les caractéristiques suivantes :*

- |            |                            |                   |              |
|------------|----------------------------|-------------------|--------------|
| 1. Toit    | 2. Hauteur de la gouttière | 3. Architecture   | 4. Matériaux |
| 5. Lucarne | 6. Porte-à-faux de toit    | 7. R.IV.40-2§1-2° |              |

In die Akte kann werktags (3) von **08.00 Uhr bis 12.30 Uhr** an folgender Anschrift Einsicht genommen werden: **BAUAMT RAEREN, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN.**

*Le dossier peut être consulté les jours ouvrables (3) de 08 h 00 à 12 h 30 à l'adresse suivante :*

**BAUAMT RAEREN, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN**

Für Erklärungen über das Projekt können Sie sich an (4) ~~Herrn~~ / Frau **PLUM** wenden,

**Tel. 087/85 89 74** E-Mail: [karin.plum@raeren.be](mailto:karin.plum@raeren.be) Büro in Raeren, Hauptstraße 30

*Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de (4) Mme PLUM*

**tél.: 087/85 89 74** mail: [karin.plum@raeren.be](mailto:karin.plum@raeren.be) dont le bureau se trouve à Raeren, Hauptstraße 30

**Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können vom 06/10/2021 bis zum 20/10/2021 an das Gemeindegremium gerichtet werden:**

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift: **Bauamt Raeren, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN**

- (5) per E-Mail an: [bauamt@raeren.be](mailto:bauamt@raeren.be)

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 06/10/2021 au 20/10/2021 au collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **Bauamt Raeren, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN,**

- (5) par courrier électronique à l'adresse suivante : [bauamt@raeren.be](mailto:bauamt@raeren.be)