



Raeren

# Gemeinde RAEREN

## STÄDTEBAU / URBANISME PROJEKTANKÜNDIGUNG / AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass es - ~~das der beauftragte Beamte~~ - dass die Regierung - kraft des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:

*Le collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial - ~~il est saisi - que le fonctionnaire délégué est saisi - que le Gouvernement est saisi~~ - d'une demande de :*

~~Verstädterungsgenehmigung - Änderung einer Verstädterungsgenehmigung - Städtebaugenehmigung - Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten - Städtebaubescheinigung Nr. 2 - permis d'urbanisation - modification de permis d'urbanisation - permis d'urbanisme - permis d'urbanisme de constructions groupées - certificat d'urbanisme n°2~~

Der Antragsteller ist Herr **Alexander ROSENSTEIN**  
wohnhaft in ~~mit Büroräumen in~~ Raeren, Pützhag 13 B

*Le demandeur est Alexander ROSENSTEIN  
demeurant à ~~dont les bureaux se trouvent à~~ Raeren, Pützhag 13 B*

Das betroffene Grundstück befindet sich in Raeren, Roetgener Straße Nr. 38  
mit folgenden Katasterangaben: **Gem. 1, Flur G, Nr. 15 w 4, LOS 1** der Parzellierung DE HESSELLE Nr. 10-263-3/12 vom 06.10.1966

Das Projekt besteht in **ABWEICHUNG VON EINER PARZELLIERUNGSGENEHMIGUNG** – Vergrößerung der Küchenfenster und Ersetzen durch Glastür, Einbau eines neuen Fensters in der Waschküche, Ersetzen der bestehenden Glasbau-Steinwand durch ein Panorama-Fenster, Ersetzen des alten Zauns sowie des vorhandenen Beets durch Gabionen und Sichtschutz

und hat folgende Merkmale: **1. Zaun**

*Le terrain concerné est situé à Raeren, Roetgener Straße n° 38*

*et cadastré : Division 1, section G, n° 15 w 4, LOT 1 du lotissement DE HESSELLE n° 10-263-3/12 du 06.10.1966*

*Le projet consiste en DÉROGATION DU PERMIS DE LOTIR - Agrandissement de la fenêtre de la cuisine et remplacement par une porte vitrée, installation d'une nouvelle fenêtre dans la buanderie, remplacement du mur en brique de verre existant par une fenêtre panoramique, remplacement de l'ancienne clôture ainsi que de la plate-bande existante par des gabions et un brise-vue et présente les caractéristiques suivantes*  
**1. Clôture**

In die Akte kann werktags von **08.00 Uhr bis 12.30 Uhr** an folgender Anschrift Einsicht genommen werden:  
**BAUAMT RAEREN, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN**

*Le dossier peut être consulté les jours ouvrables de 08 h 00 à 12 h 30 à l'adresse suivante :*  
**BAUAMT RAEREN, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN**

Für Erklärungen über das Projekt können Sie sich an **Frau PLUM** wenden,

**Tel. 087/85 89 74** E-Mail [karin.plum@raeren.be](mailto:karin.plum@raeren.be) Büro in Raeren, Hauptstraße 30

*Des explications sur le projet peuvent être obtenue auprès de Mme PLUM*

*tél.: 087/85 89 74 mail: [karin.plum@raeren.be](mailto:karin.plum@raeren.be) dont le bureau se trouve à Raeren, Hauptstraße 30*

**Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können vom 20/06/2022 bis zum 04/07/2022 an das Gemeindegremium gerichtet werden:**

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift: **Bauamt Raeren, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN**

- per E-Mail an: [bauamt@raeren.be](mailto:bauamt@raeren.be)

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 20/06/2022 au 04/07/2022 au collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **Bauamt Raeren, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN,**

- par courrier électronique à l'adresse suivante : [bauamt@raeren.be](mailto:bauamt@raeren.be)