



Raeren

# Gemeinde RAEREN

## STÄDTEBAU / URBANISME

### PROJEKTANKÜNDIGUNG / AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass ~~es - dass der beauftragte Beamte - dass die Regierung~~ - kraft des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:

*Le collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial - **il est saisi** - ~~que le fonctionnaire délégué est saisi - que le Gouvernement est saisi~~ - d'une demande de :*

~~Verstädterungsgenehmigung - Änderung einer Verstädterungsgenehmigung - Städtebaugenehmigung - Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten - Städtebaubescheinigung Nr. 2 permis d'urbanisation - modification de permis d'urbanisation - permis d'urbanisme - permis d'urbanisme de constructions groupées - certificat d'urbanisme n°2~~

Die Antragsteller sind **Herr und Frau Jennifer & Sebastian VON WREDE** wohnhaft in / ~~mit Büroräumen in~~ **Raeren, Bergscheid 1**

Le demandeur est **Monsieur et Madame Jennifer & Sebastian VON WREDE** demeurant à - ~~dont les bureaux se trouvent à~~ **Raeren, Bergscheid 1**

Das betroffene Grundstück befindet sich in **Raeren Straße Iterstraße Nr. 17** mit folgenden Katasterangaben: **Gem. 1, Flur D Nr. 565 y, Los 1a** der Parzellierung **HAGELSTEIN Nr. 263/161 vom 25.02.2015**

Das Projekt besteht in dem **ABWEICHUNG VON EINER PARZELLIERUNGSGENEHMIGUNG - Bau eines Einfamilienhauses in Grenzbebauung mit Carport** und hat folgende Merkmale: **1. Volumetrie 2. Materialien und Farbtöne 3. Architektonische Gestaltung 4. Außerhalb der Bauzone 5. Bebauungsdichte 6. Geländeverlauf/Bodenreliefveränderung**

*Le terrain concerné est situé à Raeren rue Iterstraße n° 17 et cadastré*

*Division 1, section D n° 565 y, lot 1a du lotissement HAGELSTEIN n° 263/161 du 25.02.2015*

*Le projet consiste en DEROGATION DU PERMIS DE LOTIR – Construction d'une maison unifamiliale en limite de propriété avec carport*

*et présente les caractéristiques suivantes* **1. Volumétrie 2. Matériaux et teintes 3. conception architecturale 4. Hors de la zone de construction 5. Densité de construction 6. évolution du terrain/modification du relief du sol**

In die Akte kann werktags (3) von **08.00 Uhr bis 12.30 Uhr** an folgender Anschrift Einsicht genommen werden:

**BAUAMT RAEREN, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN**

*Le dossier peut être consulté les jours ouvrables (3) de 08 h 00 à 12 h 30 à l'adresse suivante :*

**BAUAMT RAEREN, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN**

Für Erklärungen über das Projekt können Sie sich an (4) ~~Herrn~~ / Frau **PLUM** wenden,

**Tel. 087/85 89 74** E-Mail [karin.plum@raeren.be](mailto:karin.plum@raeren.be) Büro in Raeren, Hauptstraße 30

*Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de (4) Mme PLUM*

*tél.: 087/85 89 74 mail: [karin.plum@raeren.be](mailto:karin.plum@raeren.be) dont le bureau se trouve à Raeren, Hauptstraße 30*

**Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können vom 22/08/2022 bis zum 05/09/2022 an das Gemeindegremium gerichtet werden:**

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift: **Bauamt Raeren, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN**

- (5) per E-Mail an : [bauamt@raeren.be](mailto:bauamt@raeren.be)

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 22/08/2022 au 05/09/2022 au collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **Bauamt Raeren, Hauptstraße 30, 4730 RAEREN,**

- (5) par courrier électronique à l'adresse suivante : [bauamt@raeren.be](mailto:bauamt@raeren.be)