

## **Auszug aus dem Protokollbuch des Gemeinderates Raeren**

### **Sitzung vom 21. Februar 2024**

Anwesend: Bürgermeister Jérôme Franssen, Vorsitzender  
Ulrich Deller, Mario Pitz, Naomi Renardy, Tom Simon,  
Christine Kirschfink, Schöffen  
Roland Lentzen, Thomas Schwenken, Andrea Kicken-Tuchenhagen,  
Monika Höber-Hillen, Ferdy Leusch, Guido Deutz, Erwin Güsting,  
Joachim van Weerst, Christoph Heeren, Gerd Schumacher, Roger  
Britz, Frederik Wertz, Ratsmitglieder  
Pascal Neumann, Generaldirektor

Entschuldigt: die Ratsmitglieder Herr August Boffenrath, Frau Nicole Nussbaum-Potiuk  
und Frau Heike Esfahlani-Ehlert

Punkt 6 der Tagesordnung:

Der Gemeinderat wurde aufgrund von Artikel 20 und Artikel 21 des  
Gemeindedekretes vorschriftsmäßig einberufen und hat folgenden Beschluss gefasst:

### **Deklassierung und Verkauf von Gelände an ORES in Lichtenbusch - Pleistraße**

Der Gemeinderat,

Aufgrund des Gemeindedekretes insbesondere des Artikels 35;

Aufgrund des Dekretes vom 06.02.2014 über das kommunale Wegenetz;

In Anbetracht des Beschlusses des Gemeindegremiums vom 08.11.2022 und vom  
22.11.2022 wodurch die Errichtung einer Netzkabine („Cabine reseau“) in der  
Pleistrasse, sowie die Abtretung an ORES einer Grundstücksfläche von circa 6 m x 6 m  
für 1 Euro zu entnehmen aus dem öffentlichen Straßen- und Wegenetz beschlossen  
(Teilstück gelegen in Raeren – Gemarkung 2 – Eynatten - Flur B (anrainend an  
Nummer 243 R) wurde, wobei die Gemeinde Raeren die Kosten des Aufmaßes und  
ORES die Kosten der notariellen Beurkundung tragen soll;

In Anbetracht des Beschlusses des Gemeindegremiums vom 28. November 2023,  
welches das Aufmaß des Landvermessers Herrn André Genotte vom 10.03.2023 zur  
Kenntnis nimmt, welcher vorsieht, über 53 m<sup>2</sup> zu entnehmen im Rahmen der  
Deklassierung aus dem öffentlichen Straßen- und Wegenetz,

In Anbetracht der durchgeführten Veröffentlichung vom 01.12.2023 bis 12.01.2024  
gemäß den gesetzlichen Bestimmungen;

In Anbetracht des diesbezüglich vorliegenden Untersuchungsprotokolls vom  
15.01.2024 woraus hervorgeht, dass keinerlei Einsprüche eingereicht wurden;

In Anbetracht der Tatsache, dass die Angelegenheit dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt werden kann;

Nach Anhören des ausführlichen Berichtes des Herrn Schöffen Mario Pitz;

Nach Anhören des Berichtes des Ratsmitgliedes Herr Erwin Güsting, der erklärt, dass seine Fraktion dagegen stimmen wird, da „Mit Uns“ mit dem Neubau der Schule Lichtenbusch nicht einverstanden ist;

**B E S C H L I E S S T mit 12 Ja-Stimmen der CSL und Ecolo sowie 6 Nein-Stimmen der Fraktion „Mit Uns“:**

1. die Deklassierung des o.g. Teilgrundstücks in das private Eigentum der Gemeinde Raeren, gelegen in Raeren – Gemarkung 2 – Eynatten Flur B so wie dieser auf dem Vermessungsplan des Landmessers Herrn André Genotte vom 10.03.2023 eingezeichnet ist mit einer Gesamtfläche von 53 m<sup>2</sup> zu entnehmen aus dem öffentlichen Wegenetz.
2. den Verkauf dieses Teilgrundstücks gelegen in Raeren – Gemarkung 2 – Flur B (anrainend an Nummer 243 R) (53 m<sup>2</sup>) an und zu Lasten der Firma ORES zum Gesamtpreis von 1 Euro.
3. vorstehenden Beschluss dem Herrn Finanzdirektor zuzustellen, um ihm als Rechtfertigungsbeleg bei der Rechenablage zu dienen.

Im Auftrag des Rates:

Der Generaldirektor  
P. Neumann

Der Vorsitzende  
J. Franssen

Für gleichlautende Ausfertigung:

  
Pascal Neumann  
Generaldirektor





Jérôme Franssen  
Bürgermeister