



Raeren

Commune **RAEREN**

URBANISME

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Le collège communal fait savoir qu'il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme de

Permis d'urbanisme de constructions groupées (Plan de masse)

Le demandeur est la firme **GS CONSTRUCTION SA** dont les bureaux se trouvent à - **4950 WAIMES, rue de Botrange 79**

Le terrain concerné est situé à **Eynatten, Johbergstraße und Hauseter Straße**, cadastré Div. 2 Sec. **G n° 130d + 130 x**

Le projet consiste en la **Construction groupée résidentielle (25 logements) avec aménagement d'une voie d'accès** et présente les caractéristiques suivantes

Décret voirie (décret du 6 février 2014) - création d'une nouvelle voirie communale

L'autorité compétente pour délivrer le permis est le Collège communal.

L'enquête publique est réalisée en vertu de l'article **D.VIII.13 des GRE** et l'article **12 et 14 du décret voirie**.

Le dossier peut être consulté durant la période d'enquête à l'adresse suivante: **Bauamt Raeren, Hauptstraße 30**

- les jours ouvrables de **8 h 00 bis 12 h 30** ;
- le **Mardi 18/08/2026, de 16 heures jusqu'à 20 heures** ;
- le **Mardi 25/08/2026, de 16 heures jusqu'à 20 heures** ;
- le **Mardi 01/09/2026, de 16 heures jusqu'à 20 heures** ;
- le **Mardi 08/09/2026, de 16 heures jusqu'à 20 heures** ;
- le **Mardi 15/09/2026, de 16 heures jusqu'à 20 heures** ;

Une consultation après 16 heures doit être demandée au moins vingt-quatre heures à l'avance au service de l'urbanisme de Raeren.

L'enquête publique est ouverte le 17/08/2026

et clôturée le 16/09/2026

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au collège communal,

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : **Bauamt Raeren, Hauptstraße 30**
- par courrier électronique à l'adresse suivante : **bauamt@raeren.be**
- remises à Madame **S. EMONTS** dont le bureau se trouve à **Raeren, Hauptstraße 30**

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera la mention : **Groupée résidentielle GS CONSTRUCTION, Johbergstraße und Hauseter Straße**

A peine de nullité, les envois par courrier ou télécopie sont datés et signés. Les envois par courrier électronique sont identifiés et datés.

Les réclamations et observations orales peuvent être formulées pendant la même période sur rendez-vous auprès de Madame **S. EMONTS** ou lors de la séance de clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu à l'adresse suivante : **Bauamt Raeren, le 16/09/2026 de 10 heures à 11 heures**

Le conseiller en aménagement du territoire et en urbanisme de donner des explications sur le projet - est Madame **S. EMONTS** dont le bureau se trouve à **Raeren, Hauptstraße 30**