

Auszug aus dem Protokollbuch des Gemeinderates Raeren

Sitzung vom 28. Mai 2025

Anwesend: Mario Pitz, Vorsitzender
Naomi Renardy, Tom Simon, Philipp Croé, Thomas Schwenken, Guido Deutz, Schöffen
Murielle Chaineux, Roland Lentzen, Marie-Christine Duyster, Loïs Stoffels, Sabine Brandt, Pascal Collubry, Erwin Güsting, Frederik Wertz, Christoph Falter, Nicole Nussbaum-Potiuk, Christoph Baum, Marianne Pohen-Schubert, Pierre Mennicken, Martin Peters, Yvonne Vonhoff, Ratsmitglieder
Pascal Neumann, Generaldirektor

Punkt 10 der Tagesordnung:

Der Gemeinderat wurde aufgrund von Artikel 20 und Artikel 21 des Gemeindedekretes vorschriftsmäßig einberufen und hat folgenden Beschluss gefasst:

Spanisch: Erwerb und Einverleibung von Gelände in das öffentliche Wegenetz

Der Gemeinderat,

Aufgrund von Artikel 35 des Gemeindedekretes;

In Erwägung, dass folgende Parzelle sich im privaten Eigentum befinden;

- Gemeinde Raeren – Gemarkung 1 – Raeren, Spanisch, Flur G Teil der Nummer 31 L (circa 200 m² laut Plan des Landvermessers A. Genotte vom 19.02.2025)

In Anbetracht der Bestimmungen aus Parzellierung Steinbeck Nr 10-263-3/33 vom 30.01.1974 (Seite 3 – Titel 3 – „Lotissement“ welche auf den Plan des Landvermessers Clément Defossa in Robertville (Situation vom 20.11.1973) verweist;

In Anbetracht des Schreibens vom 27.12.2024 wodurch die aktuellen Eigentümer auf die bis dato ausstehende Einverleibung in das öffentliche Eigentum der Gemeinde hingewiesen wurde, der Eigentümer hat daraufhin zu seinen Lasten ein Aufmaß bei Landvermesser A. Genotte in Auftrag gegeben;

In Erwägung der Begehung durch den Bürgermeister Mario Pitz sowie des zuständigen Schöffen Thomas Schwenken, welche stattgefunden haben;

In Anbetracht des Beschlusses des Gemeindegremiums vom 24. Februar 2025 wodurch

- das Aufmaß des Landvermesser A. Genotte vom 19.02.2025 genehmigt wurde;
- die kostenfreie Annahme sowie die Einverleibung in das öffentliche Straßen- und Wegenetz eines Teilstücks von 200 m² zu entnehmen aus der Parzelle gelegen in Raeren, Gemarkung 1, Flur G Nummer 31 L gemäß Aufmaß des

Landvermesser A. Genotte vom 19.02.2025 entsprechend den Bestimmungen aus o.g. Parzellierung Steinbeck beschlossen wurde;

- das Sekretariat mit der weiteren Bearbeitung des Aktenstückes und der Vorlage an den Gemeinderat befasst wurde;

In Anbetracht der durchgeführten Veröffentlichung vom 10.03.2025 bis zum 10.04.2025 gemäß den gesetzlichen Bestimmungen;

In der Erwägung, dass keine Einsprüche gegen dieses Vorhaben eingereicht wurden;

In Anbetracht des diesbezüglich am 11.04.2025 erstellten Protokolls über den Abschluss des Verfahrens;

In Erwägung der Tatsache, dass die Angelegenheit dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt werden kann;

Nach Anhören des ausführlichen Berichts des Herrn Schöffen Thomas Schwenken;

B E S C H L I E S S T einstimmig:

Artikel 1 – den kostenlosen Erwerb, die Übernahme und Einverleibung in das öffentliche kommunale Wegenetz der Gemeinde Raeren der folgenden Parzelle

Gemeinde Raeren – Gemarkung 1 – Raeren, Spanisch Flur G Teil der Nummer 31 L (circa 200 m² laut Plan des Landvermessers A. Genotte vom 19.02.2025)

Artikel 2 - die Befreiung von Stempel- und Einregistrierungsgebühren für die, der Öffentlichkeit nützlichen, Immobilienübertragung gemäß Artikel 51,1.5° des Stempelsteuergesetzbuches und Artikel 161, 2° des Einregistrierungsgesetzbuches zu beantragen,-

Artikel 3 - vorstehenden Beschluss dem Herrn Finanzdirektor zuzustellen.

Im Auftrag des Rates:

Der Generaldirektor
P. Neumann

Der Vorsitzende
M. Pitz

Für gleichlautende Ausfertigung:


Pascal Neumann
Generaldirektor




Mario Pitz
Bürgermeister